



SOCIEDAD DE BENEFICENCIA PÚBLICA DEL CUSCO

SOCIEDAD DE BENEFICENCIA PÚBLICA DEL CUSCO (S.B.P.C.)

AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES

1. **OBJETO.**- Ceder en arrendamiento Locales Comerciales de propiedad de la Sociedad de Beneficencia Pública del Cusco.
2. **INMUEBLES A ARRENDARSE:** Las condiciones y características:

LOCALES COMERCIALES	AREA M2.	PRECIO BASE EN USA \$ INCLUIDO I.G.V.
CALLE AYACUCHO		
Calle Heladeros N° 124 – 128 de Hotel Cusco	50.38	2,225.00
Calle Heladeros N° 132 de Hotel Cusco	35.40	1,850.00
Calle Ayacucho N° 335 (antes N° 239) Escenario en 1° piso del Coliseo Kusicancha	984.78	10,700.00

3. **CONDICIONES DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO:**

Descritas en las Bases Administrativas que deben ser adquiridas en la Sede Central de la Sociedad de Beneficencia Pública del Cusco, Oficina de Tesorería y consultas en la Sub Gerencia de Bienes Inmuebles, sito en Local del Ex Convento de Betlemitas en la Plazoleta Almudena s/n. del Distrito de Santiago.

4. **ETAPAS Y CRONOGRAMA DEL PROCESO.**

- 1 Publicación del Cronograma en diario de mayor circulación de la Ciudad y Portal Electrónico de la S.B.P.C.: El día 24 de Julio del 2018.
El cronograma será publicado para fines de transparencia en el Portal Electrónico de la S.B.P.C.: www.sbpcusco.gob.pe
- 2 Venta de Bases en la Oficina de Tesorería de la S.B.P.C. sito en Plazoleta Almudena s/n. Distrito de Santiago, Provincia y Departamento del Cusco, por la suma de S/. 20.00 Soles: Del 24 al 30 de Julio de 2018.
- 3 Visita a los Locales: Del 24 al 30 de Julio de 2018, de 9:00 a.m. a 12:30 p.m.
- 4 Registro de Participantes: Del 24 al 30 de Julio de 2018, de 7:30 a.m. a 4:30 p.m. en horarios de Oficina.
- 5 Presentación de Consultas y observaciones de las Bases Administrativas: Del 24 al 30 de Julio de 2018 de 7:30 a.m. a 4:30 p.m. (el día 30 solo hasta las 3:00 p.m.).
- 6 Absolución de Consultas y observaciones de Bases Administrativas: El día 30 de Julio de 2018 en horarios de Oficina hasta las 4:30 p.m. (en el portal electrónico de la Institución).
- 7 Integración de Bases Administrativas: El día 30 de Julio de 2018, hasta las 6:00 p.m.
- 8 Presentación de Sobres: El día 31 de Julio de 2018 a las 9:00 a.m. (hora exacta) en presencia del Órgano de Control Institucional y Notario Público (no se aceptará bajo ninguna circunstancia posterior a la hora estipulada en la presente base según cronograma).
- 9 Evaluación y Adjudicación de los Locales: El 31 de Julio de 2018, a las 9:00 a.m. en el Auditorium de la Sociedad de Beneficencia Pública de Cusco ubicado en la Plazoleta de Almudena s/n., según orden correlativo especificado precedentemente.

Cusco, Julio de 2018.

